

**खाजगी क्षेत्रातील जमीन वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने ताब्यात घेण्याबाबत  
जाहिर नोटीस**

उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन) वि. पा. वि. मं. क्र. - 2 भंडारा यांचे कार्यालय भंडारा

भुसंपादन प्रकरण क्रमांक 1 /एलक्युएन/2017-18

मौजा- गवराळा ता लाखांदुर, जिल्हा - भंडारा

क्रमांक /अका/उपजि. (भु.)/विपाविमक्र.2/कावि/274/2017 दिनांक 23 / 11 /2017

ज्याअर्थी कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द, डावा कालवा, विभाग वाही (पवनी) यांनी गोसीखुर्द प्रकल्पाच्या शाखा कालवा क्र. 3 च्या सा. क्र. 7550 मी. वरुन निर्गमित गवराळा लघु कालव्याच्या कामासाठी महाराष्ट्र शासन निर्णय महसूल व वन विभाग, क्रमांक :- संकिर्ण 03/2015/ प्र. क्र. 34/अ-2 दिनांक 12 मे 2015 व शासन निर्णय क्रमांक - संकिर्ण 03/2015/ प्र. क्र. 34/अ/2 दिनांक 30/सप्टेंबर 2015 व शासन परिपत्रक क्र. एलक्युएन - 01/2017/ प्र. क्र. 12/अ-2 दिनांक 25 जानेवारी 2017 मधील तरतूदीस अनुसरुन खाजगी क्षेत्रातील जमिन खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द, डावा कालवा, विभाग वाही (पवनी) यांचे नावे घेण्याबाबत त्यांचे पत्र क्रमांक 2054/व.लि./अ.प्र./2017 दिनांक 13/09/2017 अन्वये प्रस्ताव जिल्हाधिकारी भंडारा यांचेकडे सादर केला आहे.

आणि ज्याअर्थी जिल्हाधिकारी भंडारा यांचे आदेश क्र. कार्या-11/ कलि./भुसं./भुप्र/कावि/583/2017 दिनांक 19/09/2017 अन्वये वरील शासन परिपत्रकाप्रमाणे कार्यवाही करण्याबाबत निर्देश दिले आहेत. त्याअर्थी, आता

1. उक्त शासन निर्णय आणि शासन परिपत्रकातील तरतूदीनुसार, उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन), वि.पा. वि. मं. क्र. - 2 भंडारा, याद्वारे.

(एक) अनुसुची - एक मध्ये नमूद खाजगी क्षेत्रातील जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द, डावा कालवा, विभाग वाही (पवनी) यांचे नावे घेण्याबाबत जाहिर नोटीस प्रसिध्द करीत आहे, आणि

(दोन) गोसीखुर्द प्रकल्पाच्या शाखा कालवा क्र. 3 च्या सा. क्र. 7550 मी. वरुन निर्गमित गवराळा लघु कालव्याच्या कामासाठी जमीन थेट खरेदीने घेतांना जिल्हास्तरीय समितीमार्फत भुसंपादन कायदा 2013 मधील कलम 26 ते 30 च्या शेड्युल-1 च्या तुरतुदी नुसार संबंधीत जमीनीसाठी परिगणीत होणाऱ्या एकूण मोबदल्याच्या रक्कमेवर 25 टक्के सरळ खरेदी संमती अनुदान रक्कम वाढीव देऊन मोबदला निश्चित करण्यात येईल.

(तीन) संबंधित भुधारकांकडून शासनाच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे खाजगी जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे गोसीखुर्द प्रकल्पाच्या शाखा कालवा क्र. 3 च्या सा. क्र. 7550 मी. वरून निर्गमित गवराळा लघु कालव्याच्या कामासाठी यांचे नावे खरेदी देण्यास स्वच्छेने तयार असल्याबाबत व जिल्हास्तरीय समितीने निश्चित केलेला मोबदला संपूर्णतः व अतिमरित्या स्विकारण्यास तयार असल्याबाबतची समंतीपत्रे (विकल्प) मागवित आहे.

2. संबंधित भुधारकांनी ही जाहिर नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर विहित नमुन्यातील समंतीपत्रे (विकल्प), सहाय्यक कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द डावा कालवा उप विभाग क्र. 4 चकारा ता. पवनी जि. भंडारा यांचे कार्यालयात दाखल करावीत.
3. समंतीपत्राचा (विकल्प) विहित नमूना सहाय्यक कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द डावा कालवा उप विभाग क्र. 4 चकारा ता. पवनी जि. भंडारा यांचे कार्यालयामध्ये उपलब्ध आहे. तसेच सदर नमूना या कार्यालया मार्फत/ कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द, डावा कालवा, विभाग वाही (पवनी) चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत भुधारकांना उपलब्ध करून देण्यात येईल.
4. सदर प्रकल्पासाठी निश्चित करण्यात आलेल्या क्षेत्राच्या आराखड्याची प्रत उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन) वि. पा. वि. म. क्र. 2 भंडारा व सहाय्यक कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द डावा कालवा उप विभाग क्र. 4 चकारा ता. पवनी जि. भंडारा यांचे कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत भुधारकांना किंवा हितसंबंधीत व्यक्तींना तसेच जनतेस निरीक्षणासाठी खुली ठेवण्यात आली आहे.
5. सदर प्रकल्पासाठी निश्चित करण्यात आलेला क्षेत्रात (मसुदामध्ये) प्रसिध्द केलेल्या क्षेत्रांत बदल होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. याबाबत हितसंबंधीत व्यक्तींनी नोंद घ्यावी.



(विजय भाकरे)  
उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन)  
वि. पा. वि. मं. क्र. 2 भंडारा

**परिशिष्ट**

मौजा- गवराळा त. सा. क्र. 20  
तालुका लाखांदुर जिल्हा - भंडारा

अ. क्र.	भुमापन क्रमांक	संपादना खालील क्षेत्र हे. आर.	भोगवटदार वर्ग	दर हेक्टरी शेतसारा आकारणी	आकारणी गट क्रमांक	जमिनीचा प्रकार	भुधारकाचे नांव
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	389/1अ	0.05	1	4.07	III	हं. वलित	मारोती मोडकू शहारे
2.	389/2	0.18	1	5.30	IV	हं. वलित	दिलीप भिवा राऊत, प्रकश भिवा राऊत
3.	344	0.33	1	3.75	III	हं. वलित	राई किसन पारधी
4.	345	0.08	1	2.50	II	हं. वलित	उज्ज्वलाबाई रवी ढोरे, शिवा गोसाई खरकाटे, देवाजी गोसाई खरकाटे, सुरेश अर्जुन खरकाटे, सुनिल अर्जुन खरकाटे, शांताबाई मन्साराम मिसार, रंजुबाई ज्ञानेश्वर ठाकरे, वच्छलाबाई अर्जुन खरकाटे, सुंदराबाई अर्जुन खरकाटे
5.	346	0.08	1	2.46	II	हं. वलित	उज्ज्वलाबाई रवी ढोरे, शिवा गोसाई खरकाटे, देवाजी गोसाई खरकाटे, सुरेश अर्जुन खरकाटे, सुनिल अर्जुन खरकाटे, शांताबाई मन्साराम मिसार, रंजुबाई ज्ञानेश्वर ठाकरे, वच्छलाबाई अर्जुन खरकाटे, सुंदराबाई अर्जुन खरकाटे
6.	347	0.09	1	2.46	II	हं. वलित	उज्ज्वलाबाई रवी ढोरे, शिवा गोसाई खरकाटे, देवाजी गोसाई खरकाटे, सुरेश अर्जुन खरकाटे, सुनिल अर्जुन खरकाटे, शांताबाई मन्साराम मिसार, रंजुबाई ज्ञानेश्वर ठाकरे, वच्छलाबाई अर्जुन खरकाटे, सुंदराबाई अर्जुन खरकाटे
7.	348	0.06	1	1.78	II	जिरायत	शामराव ईस्तारी ढोरे, आनंदराव ईस्तारी ढोरे, गोविंदा ईस्तारी ढोरे, शेवंताबाई नामदेव राऊत, शांतबाई सदाशिव राऊत, सोनाबाई ज. देविदास विघाके, मंदाबाई आसाराम मिसार

8.	349/1	0.08	1	2.62	III	जिरायत	डोमा किसन मेश्राम, रामा किसन मेश्राम, जनु मोडकू लांडगे, येणू नकटू मेश्राम, शेवंता सखाराम सुखदेवे, गोपिका किसन लांडगे, मिराबाई उरकुडा रंगारी
9.	349/2	0.07	1	2.72	III	जिरायत	सारंग रमेश उर्फ रमाकांत बनपुरकर
10.	355/1	0.07	1	2.75	III	जिरायत	डोमा किसन मेश्राम, रामा किसन मेश्राम, जनु मोडकू लांडगे, येणू नकटू मेश्राम, शेवंता सखाराम सुखदेवे, गोपिका किसन लांडगे, मिराबाई उरकुडा रंगारी
11.	355/2	0.07	1	2.70	III	जिरायत	समिर मधुकर उपरीकर, अ. पा. क. वडील मधुकर रामा उपरीकर
12.	350	0.28	1	2.70	III	जिरायत	शंकर रामाजी उपरीकर, धनीराम रामाजी उपरीकर
13.	358/1	0.05	1	3.50	III	जिरायत	वसंता दयाराम देसाई, उज्वला व्यंकट बगमारे
14.	357/1	0.09	1	3.57	III	जिरायत	हरी सखाराम राऊत
15.	357/2	0.05	1	3.33	III	जिरायत	नरेंद्र नारायण राऊत, राजेंद्र नारायण राऊत, विठठल नारायण राऊत, विनायक नारायण राऊत, मंगलाबाई राजकुमार दानोडकर, कौशल्याबाई नारायण राऊत, यमुताई सुनिल तुपटे
16.	357/3	0.05	1	3.41	III	जिरायत	किसन सखाराम राऊत
17.	356	0.12	1	2.46	II	जिरायत	चंद्रशेखर उरकुडा सांगोळे, परसराम उरकुडा सांगोळे, पुष्पाबाई प्रभाकर राऊत
18.	352	0.02	1	2.50	II	जिरायत	भिवा मुखरु राऊत, नानाजी मुखरु राऊत, श्रीराम मुखरु राऊत, गंगुबाई मुखरु राऊत, विठाबाई मुखरु राऊत, ताराबाई मुखरु राऊत, मिराबाई काशिराम ढोरे, सुमाबाई रामदास खरकाटे
एकुण बेरीज		1.82					

भंडारा

दिनांक 23 / 11 / 2017

(विजय स. भाकरे)

उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन)  
वि. पा. वि. मं. क्र. 2 भंडारा