

**खाजगी क्षेत्रातील जमीन वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने ताब्यात घेण्याबाबत
जाहिर नोटीस**

उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन) वि. पा. वि. मं. क्र. - 2 भंडारा यांचे कार्यालय भंडारा

भुसंपादन प्रकरण क्रमांक 2 /एलक्युएन/2017-18

मौजा- गवराळा ता लाखांदुर ,जिल्हा - भंडारा

क्रमांक /अका/उपजि. (भु.)/विपाविमक्र.2/कावि/261 /2017 दिनांक 24 / / 2017

ज्याअर्थी कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द, डावा कालवा, विभाग वाही (पवनी) यांनी गोसीखुर्द प्रकल्पाच्या शाखा कालवा क्र. 3 च्या सा. क्र. 4690 मी. वरुन निर्गमित गवराळा वितरीकेच्या कामासाठी महाराष्ट्र शासन निर्णय महसूल व वन विभाग, क्रमांक :- संकिर्ण 03/2015/ प्र. क्र. 34/अ-2 दिनांक 12 मे 2015 व शासन निर्णय क्रमांक - संकिर्ण 03/2015/ प्र. क्र. 34/अ/2 दिनांक 30/सप्टेंबर 2015 व शासन परिपत्रक क्र. एलक्युएन - 01/2017/ प्र. क्र. 12/अ-2 दिनांक 25 जानेवारी 2017 मधील तरतूदीस अनुसरुन खाजगी क्षेत्रातील जमिन खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द, डावा कालवा विभाग वाही (पवनी) यांचे नावे घेण्याबाबत त्यांचे पत्र क्रमांक 2055/व.लि./अ.प्र./2017 दिनांक 13/09/2017 अन्वये प्रस्ताव जिल्हाधिकारी भंडारा यांचेकडे सादर केला आहे.

आणि ज्याअर्थी जिल्हाधिकारी भंडारा यांचे आदेश क्र. कार्या-11/ कलि./भुसं./भुप्र/कावि/583/2017 दिनांक 19/09/2017 अन्वये वरील शासन परिपत्रकाप्रमाणे कार्यवाही करण्याबाबत निर्देश दिले आहेत. त्याअर्थी, आता


1. उक्त शासन निर्णय आणि शासन परिपत्रकातील तरतूदीनुसार, उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन), वि.पा. वि. मं. क्र. - 2 भंडारा, याद्वारे.

(एक) अनुसुची - एक मध्ये नमूद खाजगी क्षेत्रातील जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द, डावा कालवा, विभाग वाही (पवनी) यांचे नावे घेण्याबाबत जाहिर नोटीस प्रसिध्द करीत आहे, आणि

(दोन) गोसीखुर्द प्रकल्पाच्या शाखा कालवा क्र. 3 च्या सा. क्र. 4690 मी. वरुन निर्गमित गवराळा वितरीकेच्या कामासाठी जमीन थेट खरेदीने घेतांना जिल्हास्तरीय समितीमार्फत भुसंपादन कायदा 2013 मधील कलम 26 ते 30 च्या शेड्युल-1 च्या तरतूदी नुसार संबंधीत जमीनीसाठी परिगणीत होणाऱ्या एकूण मोबदल्याच्या रक्कमेवर 25 टक्के सरळ खरेदी संमती अनुदान रक्कम वाढीव देऊन मोबदला निश्चित करण्यात येईल.

(तीन) संबंधित भुधारकांकडुन शासनाच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे खाजगी जमीन खाजगी वाटाघाटीद्वारे गोसीखुर्द प्रकल्पाच्या शाखा कालवा क्र. 3 च्या सा. क्र. 4690 मी. वरुन निर्गमीत गवराळा वितरीकेच्या कामासाठी यांचे नावे खरेदी देण्यास स्वच्छेने तयार असल्याबाबत व जिल्हास्तरीय समितीने निश्चित केलेला मोबदला संपूर्णतः व अतिमरित्या स्विकारण्यास तयार असल्याबाबतची समंतीपत्रे (विकल्प) मागवित आहे.

2. संबंधित भुधारकांनी ही जाहिर नोटीस प्रसिध्द झाल्यानंतर विहित नमुन्यातील समंतीपत्रे (विकल्प), सहाय्यक कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द डावा कालवा उप विभाग क्र. 4 चकारा ता. पवनी जि. भंडारा यांचे कार्यालयात दाखल करावीत.
3. समंतीपत्राचा (विकल्प) विहित नमूना सहाय्यक कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द डावा कालवा उप विभाग क्र. 4 चकारा ता. पवनी जि. भंडारा यांचे कार्यालयामध्ये उपलब्ध आहे. तसेच सदर नमूना या कार्यालया मार्फत/ कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द, डावा कालवा, विभाग वाही (पवनी) चे प्राधिकृत अधिकार्यामार्फत भुधारकांना उपलब्ध करुन देण्यात येईल.
4. सदर प्रकल्पासाठी निश्चित करण्यात आलेल्या क्षेत्राच्या आराखड्याची प्रत उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन) वि. पा. वि. म. क्र. 2 भंडारा व सहाय्यक कार्यकारी अभियंता, गोसीखुर्द डावा कालवा उप विभाग क्र. 4 चकारा ता. पवनी जि. भंडारा यांचे कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत भुधारकांना किंवा हितसंबंधीत व्यक्तींना तसेच जनतेस निरीक्षणासाठी खुली ठेवण्यात आली आहे.
5. सदर प्रकल्पासाठी निश्चित करण्यात आलेला क्षेत्रात (मसुदामध्ये) प्रसिध्द केलेल्या क्षेत्रांत बदल होण्याची शक्यता नाकारता येत नाही. याबाबत हितसंबंधीत व्यक्तींनी नोंद घ्यावी.


(विजय स. भाकरे)
उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन)
वि. पा. वि. मं. क्र. 2 भंडारा

परिशिष्ट

मौजा- गवराळा त. सा. क्र. 20

तालुका लाखांदुर जिल्हा - भंडारा

अ. क्र.	भुमापन क्रमांक	संपादना खालील क्षेत्र हे. आर.	भोगवटदार वर्ग	दर हेक्टरी शेतसारा आकारणी	आकारणी गट क्रमांक	जमिनीचा प्रकार	भुधारकाचे नांव
1	2	3	4	5	6	7	8
1	116	0.09	1	1.71	II	जिरायत	नादर नकटू बगमारे, नांगो नकटू बगमारे, दयाराम नकटू बगमारे, केवळराम नकटू बगमारे, सुंदर हिरामन भावे, मिरा धिना राऊत, धनंजय नामदेव राऊत, विद्या गोपाल मैद, वर्षाताई नामदेव राऊत, नंदनलाल दशरथ बगमारे, उषा शंकर बुल्ले, गिता पुरुषोत्तम दुनेदार, लता मोरेश्वर बुराडे, वर्षा बबन कुथे, चंद्रबागाबाई वि. दशरथ बगमारे
2	117	0.04	1	1.71	II	जिरायत	नादर नकटू बगमारे, नांगो नकटू बगमारे, दयाराम नकटू बगमारे, केवळराम नकटू बगमारे, सुंदर हिरामन भावे, मिरा धिना राऊत, धनंजय नामदेव राऊत, विद्या गोपाल मैद, वर्षाताई नामदेव राऊत, नंदनलाल दशरथ बगमारे, उषा शंकर बुल्ले, गिता पुरुषोत्तम दुनेदार, लता मोरेश्वर बुराडे, वर्षा बबन कुथे, चंद्रबागाबाई वि. दशरथ बगमारे
3	118	0.03	1	1.71	II	जिरायत	नादर नकटू बगमारे, नांगो नकटू बगमारे, दयाराम नकटू बगमारे, केवळराम नकटू बगमारे, सुंदर हिरामन भावे, मिरा धिना राऊत, धनंजय नामदेव राऊत, विद्या गोपाल मैद, वर्षाताई नामदेव राऊत, नंदनलाल दशरथ बगमारे, उषा शंकर बुल्ले, गिता पुरुषोत्तम दुनेदार, लता मोरेश्वर बुराडे, वर्षा बबन कुथे, चंद्रबागाबाई वि. दशरथ बगमारे

4	121	0.04	1	1.71	II	जिरायत	नादर नकटू बगमारे, नांगो नकटू बगमारे, दयाराम नकटू बगमारे, केवळराम नकटू बगमारे, सुंदर हिरामन भावे, मिरा धिना राऊत, धनंजय नामदेव राऊत, विद्या गोपाल मैद, वर्षाताई नामदेव राऊत, नंदनलाल दशरथ बगमारे, उषा शंकर बुल्ले, गिता पुरुषोत्तम दुनेदार, लता मोरेश्वर बुराडे, वर्षा बबन कुथे, चंद्रबागाबाई वि. दशरथ बगमारे
5	122	0.04	1	1.71	II	जिरायत	नादर नकटू बगमारे, नांगो नकटू बगमारे, दयाराम नकटू बगमारे, केवळराम नकटू बगमारे, सुंदर हिरामन भावे, मिरा धिना राऊत, धनंजय नामदेव राऊत, विद्या गोपाल मैद, वर्षाताई नामदेव राऊत, नंदनलाल दशरथ बगमारे, उषा शंकर बुल्ले, गिता पुरुषोत्तम दुनेदार, लता मोरेश्वर बुराडे, वर्षा बबन कुथे, चंद्रबागाबाई वि. दशरथ बगमारे
6	123	0.07	1	1.81	II	हं. वलित	मनोहर लक्ष्मण शहारे, विनायक लक्ष्मण शहारे, विनोद लक्ष्मण शहारे, अशोक लक्ष्मण शहारे, गजानन लक्ष्मण शहारे, विमल नानाजी धोटे, प्रमिला पंढरी दिवटे
7	124	0.04	1	1.77	II	हं. वलित	मनोहर लक्ष्मण शहारे, विनायक लक्ष्मण शहारे, विनोद लक्ष्मण शहारे, अशोक लक्ष्मण शहारे, गजानन लक्ष्मण शहारे, विमल नानाजी धोटे, प्रमिला पंढरी दिवटे
8	125	0.03	1	1.75	II	हं. वलित	मनोहर लक्ष्मण शहारे, विनायक लक्ष्मण शहारे, विनोद लक्ष्मण शहारे, अशोक लक्ष्मण शहारे, गजानन लक्ष्मण शहारे,
9	126	0.03	1	1.83	II	जिरायत	किसन नागो शहारे

10	188	0.11	1	2.40	II	हं. वलित	उत्तमराव रामाजी घरडे, गयाबाई ईस्तारी मेश्राम, शकुंतला दादाजी रामटेके, योगेंद्र दिनानाथ घरडे, किशोर दिनानाथ घरडे, सुकेशिनी राजकुमार चंदनखेडे, जीजाबाई दिनानाथ घरडे
11	193	0.18	1	4.76	III	हं. वलित	रतिराम मोडकू मेश्राम, दयाराम मोडकू मेश्राम, गजानन मोडकू मेश्राम, येशुकार्बा महादेव बारेकर, भिमराव दादाजी मेश्राम, हितेंद्र दादाजी मेश्राम, लता प्रकाश बन्सोड, शारदाबाई दादाजी मेश्राम, शरद आसाराम मेश्राम, कोमलबाई स्वरुप रामटेके, मालनबाई आसाराम मेश्राम
12	194	0.17	1	2.46	II	हं. वलित	मानिकराव बेंडो केरझरकार, रामा बेंडो केरझरकार, मधुकर बेंडो केरझरकार, रमेश बेंडो केरझरकार, सुधाकर बेंडो केरझरकार, मिराबाई जगन नाकाडे, डोमा अर्जुन केरझरकार, अरुण अर्जुन केरझरकार
13	197	0.12	1	2.45	II	हं. वलित	मानिकराव बेंडो केरझरकार, रामा बेंडो केरझरकार, मधुकर बेंडो केरझरकार, रमेश बेंडो केरझरकार, सुधाकर बेंडो केरझरकार, मिराबाई जगन नाकाडे, डोमा अर्जुन केरझरकार, अरुण अर्जुन केरझरकार
14	198	0.05	1	2.47	II	जिरायत	इंदीरा माधोजी पारधी, यशोदा पंढरी देशमुख, शांताबाई पंढरी देशमुख
एकुण बेरीज		1.04					

भंडारा

दिनांक 22 / 11 / 2017

(विजय स. भाकरे)

उपजिल्हाधिकारी (भुसंपादन)
वि. चा. वि. मं. क्र. 2 भंडारा